

## Prodej bytu 3+1, Komenského , Kadaň

Komenského, 43201, Kadaň

**3 480 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72.4 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 s lodžii o celkové ploše 72,4 m and sup2; v oblíbené a klidné části města Kadaň, ulice Komenského.

Součástí bytu je také sklepní kóje.

Byt se nachází v příjemné lokalitě plné zeleně, která patří mezi vyhledávané části Kadaně díky své klidné atmosféře a zároveň výborné dostupnosti do centra města.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost školy, školky, obchody, služby i možnosti pro volnočasové aktivity a procházky.

Jednotka je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo zajímavou investici k rekonstrukci. Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a díky orientaci je byt krásně světlý a slunný po celý den.

Pokud hledáte byt s potenciálem v jedné z nejhezčích lokalit Kadaně, tato nabídka stojí za pozornost.



Vyřizuje

**Alena Škrdle**

**Tel.:** +420 724657421

**GSM:** +420 724657421

**E-mail:** [alena.skrdle@orionis.cz](mailto:alena.skrdle@orionis.cz)