

Prodej bytu 2+1 v Karlových Varech - Rybářích

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary

3 199 000 Kč

za nemovitost

vč. právního servisu a
provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu v Karlových Varech - Rybářích. Bytová jednotka v osobním vlastnictví je umístěna ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a před 10 lety prošla částečnou rekonstrukcí. Na oknech jsou instalovány venkovní rolety s elektrickým ovládáním, v koupelně je sprchový kout a umyvadlo, WC je samostatné. Byt je vytápěn el. kotlem s rozvody do radiátorů, vodu ohřívá el. bojler. K bytu přísluší sklep a podíl na společné zahradě za domem, kde je altánek a pískoviště. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 656286.



Vyřizuje

David Keilhauer**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz