

Pronájem byt 2+1, 44 m²

78901, Lukavice

9 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v hezkém a vybaveném bytě na opravdu strategickém místě? Tak mrkněte na tento zařízený byt 2+1, který se nachází mezi papírnou a vlakovým nádražím v Lukavici. Ať odtud jedete do Zábřeha nebo do Mohelnice, autem Vám to bude trvat 10 minut - obec Lukavice je totiž přesně napůl cesty.

Tento byt k pronájmu o dispozici 2+1 s výměrou 44 m² se nachází v 4.NP panelového domu bez výtahu. Z chodby projdete do obývacího pokoje, kuchyně nebo koupelny s WC. Z obývacího pokoje se pak dostanete na ložnici nebo do ložnice. Do bytu je potřeba dokoupit pouze postel, jinak je plně vybaven tak, jak je uvedeno na fotkách. V ložnici se nachází vestavěná skříň, v obývacím pokoji gauč, konferenční stůl a televize a v kuchyni jídelní stůl s židlemi a na míru vyrobená kuchyňská linka. V ní nechybí nádobí ani všechny podstatné spotřebiče jako je lednice, trouba, elektrická varná deska, mikrovlnná trouba, myčka a pračka se sušičkou. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou a wc.

O vytápění bytu se stará plynový kotel v domě, ohřev vody zajišťuje bojler.

K bytu dále náleží sklep o velikosti 7,5 m².

Nájemné je stanoveno na 9.000 Kč + cca 4.000 Kč tvoří zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Vratná kauce činí 18.000 Kč a provize realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

Byt je volný od 1.7.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117996.



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz