

**Viladům Krč - komorní bydlení se zahradou**

Návršní, 14000, Praha 4, Praha

**11 349 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Stáří objektu:</b>	2025
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní projekt o pouhých 9 bytových jednotkách v klidné části Praha - Krč, ulice Návršní, nabízí příjemné bydlení se soukromou zahradou pro rezidenty.

Byt o dispozici 2+kk, 64 m<sup>2</sup> s terasou o velikosti 15 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu.

Byt bude dokončen ve vysokém standardu (podlahy, dveře, koupelna) a připraven na instalaci kuchyňské linky dle Vašeho výběru - s návrhem Vám rádo pomůže naše interiérové studio.

Součástí projektu je 5 garážových stání a 3 sklepy, které je možné dokoupit.

Projekt se nachází v rychle rostoucí lokalitě, což potvrzuje nejen blízkost metra C a obchodního centra Arkády Pankrác, ale také připravovaná linka metra D v docházkové vzdálenosti.

Vhodné pro vlastní bydlení i jako investice.

Jelikož se jedná o developerský projekt ve výstavbě, použité fotografie jsou vizualizace. Neváhejte se ozvat pro více informací nebo prohlídku.



Vyřizuje

**Lenka Švarcová****GSM:** +420 777 483 575**E-mail:** [lenka.svarcova@mahoon.cz](mailto:lenka.svarcova@mahoon.cz)