



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0842

## Nový byt 2+kk, Praha 5 Radotín

náměstí Osvoboditelů, Praha 16, Praha

**9 179 500 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nové byty v projektu Radotínský dvůr v Praze.

Příjemná lokalita nabízí klid i dobrou dopravní dostupnost.

Vlakové spojení do centra Prahy je velmi rychlé.

V docházkové vzdálenosti jsou školy i obchody.

Projekt je zasazen do moderní nízkopodlažní zástavby.

Uzavřený vnitroblok poskytne více soukromí obyvatelům.

Nabízený byt 2+kk disponuje světlým a vzdušným interiérem, okna jsou orientována na jih.

Kvalitní standard zahrnuje mj. dřevěná okna s trojskly, vinylové podlahy, bezpečnostní dveře nebo třeba přípravu pro stínění oken. Dům je ve výstavbě, nastěhování předpokládáno v 1. čtvrtletí 2027.

K dispozici je možnost garážového stání a sklepa.

Více informací naleznete na webu projektu Radotínský dvůr nebo vám rádi sdělí prodejci.



Vyřizuje

**Martin Železný**

**Tel.:** 224 931 617

**GSM:** 737 289 996

**E-mail:** [martin.zelezny@exafin.cz](mailto:martin.zelezny@exafin.cz)