

## Prodej rodinného domu, Chorvatsko, Crikvenica

B. Němcové, 53501, Přelouč

**5 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Objekt se nachází na pozemku 435 m<sup>2</sup> v centru vesnice Bribir, kousek od moře a známého letoviska Crikvenica. Tato nemovitost se sestává ze dvou domů o celkové užitné ploše 64 m<sup>2</sup>. V prvním je obývací kuchyň, v přízemí druhého objektu je koupelna, komora, chodba a v patře ložnice. Objekty jsou napojeny na elektřinu, vodovodní řád, kanalizaci a internet. Na pozemku se nachází sklepení starého kamenného domu 88 m<sup>2</sup>, které je zrekonstruované a připravené jako základ - sklep, garáž pod nový dům, již připravený projekt na stavbu patrového domu. Na zahradě plodící vinné révy, olivovníky a vzrostlé oleandry. Vše plně vybaveno a klimatizováno. Připraven česko-chorvatský právní servis. S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Muchová Jana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)