

**K prodeji, zateplený rodinný dům 3+kk s
prosklenou verandou a tepelným čerpadlem,
Purkarec č.p. 48,**

37343, Hluboká nad Vltavou

6 790 000 Kč
za nemovitostCena je včetně provize RK
a právního servisu. Více
informací Vám poskytne
makléř Tomáš Pelda.

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	172 m ²	Plocha parcely:	481 m ²
Plocha zahrady:	368 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej útulného, podsklepeného, zatepleného rodinného domu 3+kk s prosklenou verandou, tepelným čerpadlem a terasou v klidné části obce na adrese Purkarec č.p. 48.

Prodávaná nemovitost je zapsaná na LV č. 94, k.ú. Hluboká nad Vltavou, obec Purkarec.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo s akumulací nádrží + solární trubice umístěné na střeše domu.

Zdivo je smíšené. Podlahy jsou betonové s dřevěnou krytinou. Okna jsou dřevěná špaletová s dvojskly.

Podrobné rozkreslení dispozice domu naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi.

Objekt je připojený na veřejný vodovod a obecní kanalizaci.

Doporučuji prohlídku, rodinný dům s venkovní terasou je připraven k okamžitému nastěhování, možnost je dokoupit přilehlý dům před totální rekonstrukcí s pozemkem nebo les.

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Ev. číslo: 656316.



Vyřizuje

Tomáš Pelda**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 341 014**E-mail:** pelda@dumrealit.cz