

Pronájem prostorného bytu 3+kk (90 m²) s 2 velkými terasami a garážovým stáním

Hakenova, Praha-Čakovice, Praha

31 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 5.640,- Kč, + elektrika v bytě, + vratná bezpečnostní kauce 62.000,- Kč, + provize RK 37.510,- Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu velice pěkného bytu s dispozicí 3+kk (90 m²), 2 velkými terasami a garážovým stáním, který je situovaný v příjemné a klidné lokalitě Prahy 9 - Čakovice v sousedství velkého zámeckého parku s rybníkem. Byt leží v 6.NP nového rezidenčního komplexu.

Interiér bytu tvoří prostorná chodba, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (nová moderní kompletně zařízená kuchyňská linka ve vysoké kvalitě) a se vstupem na terasu (20 m²) s krásným panoramatickým výhledem, dále 2 samostatné pokoje (jeden pokoj se vstupem na druhou terasu 8 m²), koupelna s vanou a samostatné WC.

Jednotlivé pokoje jsou osazeny dřevěnými parketovými podlahami, v chodbě a koupelně je příjemná dlažba. K bytu náleží garážové stání v 1.PP.

Byt leží klidné a bezpečné lokalitě plné zeleně s kompletní občanskou vybaveností (školky, škola, obchody, lékař, restaurace, ...) a velmi dobrou dopravní dostupností do centra Prahy (zastávka autobusu 100 m od domu). Zámecký park navíc nabízí celou řadu možností k příjemnému odpočinku a sportovnímu využití.

Byt je k dispozici od 1.7.2026. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail: petr.bardos@re-max.cz