



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02093

Pronájem byt 2+kk, 52,40 m², terasa (předzahrádka) 23.80 m², Košická, Praha 10 - Vršovice

29 700 Kč
za měsíc

Košická, 10100, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk o celkové užitné ploše 52,40 m², s terasou (předzahrádkou) 23.80 m², situovaný v žádané části Prahy 10. Byt se nachází v 1. podlaží projektu Garden Hills s výtahem.

Rezidence Garden Hills je slibný nový projekt, který se nachází na rozhraní pražských Vršovic a Královských Vinohrad. Patří tedy mezi jedny z nejatraktivnějších pražských čtvrtí.

Dispozice a vybavení:

Byt nabízí prostorný obývací pokoj včetně kuchyňského koutu a samostatnou ložnici. Dále disponuje koupelnou s toaletou.

Byt je nezařízený, avšak vybaven vestavěnými skříněmi a tyčemi na záclony. Kuchyň je plně vybavena základními spotřebiči a vybavením pro běžné užívání.

Nájemné činí: 29.700,- Kč

Měsíční poplatky za služby činí 2.500 Kč na osobu včetně vytápění.

Parkovací stání s autovýtahem v 2. PP za 3.500 Kč / měsíc

Parkovací stání v 1. PP s autovýtahem a garážovými vraty za 4.500 Kč / měsíc

Byt se nachází v atraktivní lokalitě v centru na Praze 10 - Vršovice v ulici Košická. Tato lokalita je významná pro svou dostupnost a širokou škálu služeb a obchodů v okolí. V blízkosti domu se nachází tramvajové a autobusové zastávky Ruská a Krymská. V okolí se najdete veškeré služby, včetně školek, škol, lékáren, bank, pošt, obchodů a různých podniků. Vedle domu se rozkládají Havlíčkovy sady - Grébovka a v pěší vzdálenosti také Sámův park a Heroldovy sady. Byt je ideální pro rodinu nebo pár hledající komfortní a praktické bydlení v dobře dostupné lokalitě.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz