

Pronájem bytu 2+kk, 45 m²;, Vamberk - zahrada, parkování, klidná lokalita

9 000 Kč
za měsíc

Fibichova, 51754, Vamberk

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk a velikosti 45 m²;, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného rodinného domu ve Vamberku, ulice Fibichova. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zatepleného bytového domu s novými plastovými okny.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do zaměstnání i přírody.

Dispozice a vybavení:

kuchyňská linka
sklokeramická varná deska
trouba
mikrovlňná trouba
vytápění elektrickými přímotopy
ohřev vody bojlerem

Lednici a pračku si nájemník zajišťuje vlastní.

K bytu náleží:

velká kůlna
společná zahrada pro 4 byty
možnost parkování přímo před domem

Cena:

nájemné: 9 000 Kč / měsíc
energie: 3500 Kč / měsíc - zůstávají vedené na pronajímatele
kauce: 25 000 Kč
provize RK: 9 000 Kč

Celkové náklady při nastěhování: 46 500 Kč

Podmínky pronájmu:

nájemní smlouva nejprve na 6 měsíců

preferujeme dlouhodobý pronájem

byt je volný ihned

výběr nájemníka je čistě v kompetenci majitele a součástí schvalovacího procesu je ověření platební spolehlivosti nájemce

Energetická náročnost budovy:

PENB: G (štítek nebyl dodán)

Výborná dostupnost do zaměstnání:

ESAB Vamberk v sousedství

Řetězy Vamberk

Rychnov nad Kněžnou - cca 7 km

Kostelec nad Orlicí - cca 12 km

Kvasiny / Škoda Auto - cca 14 km

Volný čas a okolí:

Ski centrum Říčky - cca 16 km

Deštné v Orlických horách - cca 25 km

krásná příroda Orlických hor, turistika i cyklostezky

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.



Vyřizuje

Petr Šimek

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz