

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², Praha 10 - Vršovice

V předpolí, Praha 10, Praha

19 500 Kč

za měsíc

Provize RK je jeden
měsíční nájem plus 21 %
DPH.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 45 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného domu s výtahem v atraktivní lokalitě Praha 10 - Vršovice.

Byt je orientovaný na jihozápad, díky čemuž je krásně prosvětlený po celý den a působí vzdušným a útulným dojmem. Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Součástí vybavení je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - troubou, myčkou, indukční varnou deskou, digestoří a lednicí. V předsíni i ložnici se nachází praktické vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj doplňuje nábytková stěna vyrobená na míru. Koupelna je vybavena pračkou.

Velkou předností bytu je jeho umístění v oblíbené části Vršovic, která dlouhodobě patří mezi nejvyhledávanější lokality v Praze. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost - kavárny, restaurace, obchody, sportoviště i množství zeleně pro relaxaci a volnočasové aktivity. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost díky blízkosti tramvajových, autobusových zastávek a zastávek metra Strašnická a Želivského s rychlým spojením do centra města.

Parkování je možné přímo před domem nebo v blízkém okolí.

Měsíční nájemné činí 19.500 Kč + zálohy na služby ve výši 4.200 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši jednoho nájemného.

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Radek Boček

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420607667531

E-mail: radek.bocek@re-max.cz