

Pronájem, Byt 1+1, 24 m² - Opava - Jaktář

Krnovská, 74707, Opava (nečleněná část města), Opava

9 000 Kč
za měsíc

+ služby, včetně poplatků,
+ provize RK, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem nového bytu s vlastním parkováním v uzavřeném areálu? Toto je ideální varianta pro Vás.

Nabízíme k pronájmu byt 1+1 s výměrou 24,51 m², v Opavě na ulici Krnovská.

Bytová jednotka se nachází v prvním podlaží cihlového domu.
Dům i byt prošel povedenou rekonstrukcí.

Byt je po rekonstrukci (vytápění, elektroinstalace, podlahy, kuchyně se spotřebiči, okna, omítky, led osvětlení, žaluzie, dveře).

K bytu je možné pronajmout parkovací stání, které bude vyhrazeno pouze pro uživatele daného bytu.

Veškeré energie v bytě jsou zúčtovatelné a budou účtovány, dle spotřeby.

K bytu je možné využít i technickou místnost pro uložení kol a sportovního vybavení.

Volný od 1. 7. 2026

Měsíční nájemné: 9.000 Kč

Zálohy na služby: 2.500 Kč (včetně elektrické energie v bytě)

Parkovací místo: 1.000 Kč

Vratná kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 9.000 Kč + DPH

Pro více informací nebo domluvu prohlídky, prosím kontaktujte makléře.
Těšíme se na setkání na prohlídce ...

Pro zajištění prohlídky, kontaktujte prosím makléře.



Vyřizuje

Jan Šina

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 739 248 596

E-mail: sina@sjjan.cz