

**Prodej dům Chalupa, 120 m² | Ústecký kraj, Louny,
Tuchořice, Nečemice, 44, 43801**

43801, Tuchořice

11 500 000 Kč
za nemovitostCena včetně provize RK a
právních služeb.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Umístění objektu:	samota
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej jedinečné chalupy na samotě s rozsáhlými pozemky 30.880 m² v katastrálním území Nečemice.

Hledáte klid, prostor a nekonečné možnosti využití? Nabízíme chalupu s číslem popisným, na katastru nemovitostí zapsanou jako rodinný dům, v původním, udržovaném stavu, která se nachází na naprosté samotě - ideální útočiště pro ty, kdo chtějí uniknout ruchu města.

Součástí prodeje je kompletní zařízení, stodola, dvě garáže, dvě studny a také potok přímo na pozemku. Atmosféru venkova podtrhuje stylové posezení u domu, vlastní udírna a sklípek. Velkým bonusem je možnost obnovení původního rybníka.

Pozemky zahrnují ovocné stromy, hustý smrkový lesík, další lesní porosty i propachtované polnosti - ideální kombinace pro hospodaření i relaxaci.

Nemovitost nabízí široké využití: od rodinné rekreace přes farmaření až po realizaci podnikatelských záměrů, jako je například glamping nebo jiné turistické aktivity.

Výborná dostupnost: Praha cca 70 km, Žatec 13 km, Chomutov 35 km

Pokud hledáte místo s duší, kde si můžete splnit své představy o životě v přírodě, tahle nabídka stojí za pozornost.

Optimální variantu financování zajistíme.

Pro více informací a termín prohlídky volejte makléři.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz