

**Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+1, 67,35 m²,
sklep, revitalizovaný dům****14 000 Kč**
za měsíc

K Háječku, Písek

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlou bytovou jednotku o dispozici 3+1 a podlahové ploše 67,35 m² (Prohlášení vlastníka), situovanou ve 2. nadzemním podlaží panelového domu po kompletní revitalizaci. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení s praktickou dispozicí. Součástí bytu jsou nové podlahy, moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů, nově zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC. K bytové jednotce náleží také sklepní kóje poskytující dostatek úložného prostoru.

Dům je po revitalizaci - zateplení fasády, výměna oken a vstupních dveří, renovace balkonů i společných prostor přispívají k vyššímu komfortu bydlení a nižším provozním nákladům.

Dispozice a vybavení:

- dispozice 3+1
- podlahová plocha 67,35 m²
- 2. NP
- sklepní kóje
- nová kuchyňská linka včetně spotřebičů
- nová koupelna a WC
- nové podlahové krytiny

Měsíční náklady:

- nájemné: 14.000 Kč
- zálohy na služby: 3.442 Kč
- elektřina bude převedena na nájemce

Podmínky pronájmu:

- vratná kauce: 28.000 Kč
- provize RK: 14.000 Kč + DPH

Byt je vhodný pro zájemce hledající dlouhodobé a pohodlné bydlení v udržovaném domě.

Zavolejte nebo napište ještě dnes a domluvte si termín prohlídky.

Rád Vám byt osobně představím a zodpovím všechny Vaše dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Tomáš Freiberg

Tel.: 733 785 785

GSM: +420736434850

E-mail: tomas.freiberg@re-max.cz