



**Pronájem - Byty**

číslo zakázky: **OlgHav**

## **Pronájem bytu 1+kk, 37m<sup>2</sup>, Praha 3 - Žižkov**

Olgy Havlové, 13000, Praha 3, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

poplatky 3700 Kč včetně  
elektriky

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

### **POPIS NEMOVITOSTI:** ID: OlgHavlove1kk

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 1+kk o velikosti 37 m<sup>2</sup> s balkonem, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního domu v ulici Olgy Havlové.

Byt nabízí příjemné a praktické bydlení vhodné ideálně pro jednu osobu. Lokalita je klidná, moderní a velmi oblíbená díky kombinaci zeleně, občanské vybavenosti a výborné dostupnosti do centra Prahy.

V okolí domu se nachází parky a odpočinkové zóny vhodné pro sport i relaxaci, cyklostezky, dětská hřiště, fitness centra, restaurace, kavárny, supermarkety a další služby pro každodenní život. V blízkosti jsou také obchodní centra, lékárny a zastávky MHD s rychlým spojením do centra města.

Byt je vhodný pro klidné bydlení a majitel preferuje jednu osobu bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování od 1.6.2026.

Nájem: 19 000 Kč

Poplatky: 3 700 Kč včetně všech poplatků

Kauce: 22 700 Kč

Provize: 22 700 Kč

Pro více informací nás kontaktujte.

Při komunikaci prosím uveďte ID: OlgvHavlove1kk

---



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)