

KLIK HOME

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00139

Pronájem moderního podkrovního bytu v Praze 4 - Michle, ulice U Plynárny

U plynárny, 14000, Praha 4, Praha

19 000 Kč

za měsíc

+ 2560,- Kč zálohy za služby spojené s užíváním bytu; + 3000,- Kč zálohy za el. energii, včetně DPH

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný a dosud neužívaný podkrovní byt s vysokým standardem provedení. Nemovitost se nachází ve 4. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Byt se vyznačuje nadstandardní světlostí díky velkoformátovým střešním oknům a je plně klimatizován pro zajištění tepelného komfortu po celý rok.

Vstup do bytu vede do prostorného obývacího pokoje volně navazujícího na kuchyňský kout a další místnost, vhodnou jako ložnice. Celý prostor je osazen masivní dřevěnou podlahou (parkety se vzorem stromeček). Kuchyňská linka je v moderním bílém provedení s hladkými čely a je kompletně vybavena vestavěnými spotřebiči: indukční varnou deskou, elektrickou troubou, komínovou digestoří a nerezovým dřezem s designovou černou baterií. Koupelna je navržena v prémiovém stylu s vertikálním obkladem, disponuje prostorným sprchovým koutem s černým kováním, volně stojícím umyvadlem na desce s úložnou skříňkou, kulatým podsvíceným zrcadlem a topným žebříkem. V celém bytě jsou instalovány černé designové vypínače a zásuvky. Byt se pronajímá jako nezařizený nábytkem.

Dům se nachází v lokalitě Praha 4 - Michle s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí (obchody, restaurace, poliklinika). Výborná dopravní dostupnost: zastávka MHD je vzdálena pouhých několik minut chůze, s rychlým spojením do centra města. V pěší dostupnosti se nachází zeleň, například park u říčky Botič, ideální pro rekreaci a sportovní aktivity.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. V případě zájmu o prohlídku nemovitosti a další informace nás, prosím, kontaktujte prostřednictvím níže uvedených kontaktů.



Vyřizuje

Bc. Nikita Chaljutkin

Tel.: +420 775 365 660

GSM: +420 792 556 124

E-mail: chaljutkin.nikita@klik-home.cz