

Prodej bytu 2+1 56 m² Vrchlického, Kyjov

Vrchlického, 69701, Kyjov

4 550 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám skvělou příležitost ke koupi bytu v žádané a klidné lokalitě města Kyjova.

Jedná se o pěkný slunný byt 2+1 o rozloze 56 m situovaný ve 2. podlaží cihlového třípodlažního domu. Byt se nachází na ulici Vrchlického, jen pár kroků od centra města. Bytová jednotka je po kompletní a velmi zdařile rekonstrukci s maximálním využitím všech obytných prostor. Byt se nabízí k prodeji včetně nadstandardního vybavení. Veškerý nábytek v bytě je dělaný ve stejném barevném provedení přesně na míru do jednotlivých místností.

Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyň s vestavěnými spotřebiči, prostorný světlý obývací pokoj, ložnice.

Bytový dům byl roce 2020 revitalizován, kdy byla opravena střecha, provedeno zateplení a úprava dvora. Byt byl kompletně rekonstruován v roce 2021. Vytápění elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Celková plocha bytové jednotky činí 63 m. K bytu náleží 2 sklepní kóje a 1 parkovací stání na uzavřeném dvoře, přičemž celý dvůr i s přístupovými cestami je střežený kamerovým systémem.

Byt uspokojí potřeby i náročných klientů, kteří mají rádi komfort, soukromí a dobrou adresu.

Bytový dům se nachází poblíž centra Kyjova v blízkosti autobusového nádraží a vlakové zastávky. Výborná dopravní dostupnost a maximální občanská vybavenost v blízkosti bydlení.

Nadstandardní bydlení, občanská vybavenost, rychlá dostupnost do centra, parkovací stání, to jsou výhody tohoto bytu.

Nenechte si ujít tuto příležitost vlastnit svůj vysněný domov!

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Zveme Vás na prohlídku a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám byt osobně předvedeme.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.



Vyřizuje

Svitlana Yunoshova
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz