

## Pronájem kanceláře v Plzni, ulice Škroupova

Škroupova, Plzeň 3, Plzeň

**6 900 Kč**

za měsíc

+ energie a služby, provize  
RKčíní 8.349Kč

|                          |                   |                               |             |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 15 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře   |
| <b>Ostatní:</b>          | Výtah             | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulnou kancelář o výměře cca 15 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě v Plzni, ulice Škroupova. Prostor se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup.

Velkou výhodou je výborná dostupnost a kompletní občanská vybavenost v bezprostředním okolí - ideální zázemí pro vaše podnikání.

Vytápění je řešeno dálkově s úsporným rozúčtováním dle velikosti plochy, vodné a stočné dle skutečné spotřeby (podružný vodoměr).

Měsíční nájemné činí 6 900 Kč + DPH (21 %).

Elektřina (cca 2 000 Kč/měsíc) bude převedena na nájemce.

Služby:

teplo a vodné: 900 Kč + DPH (12 %)

ostatní poplatky: 400 Kč + DPH (21 %)

Vratná jistota: 13 800 Kč + DPH (21 %).

Využijte příležitost získat kancelář na skvělé adrese s veškerým komfortem pro vaše podnikání!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Lenka Davidová**

**Tel.:** +420 377 422 427

**GSM:** +420734527150

**E-mail:** [lenka.davidova@re-max.cz](mailto:lenka.davidova@re-max.cz)