

**Byt 2+1, pěkný stav ul. Kojetínská, Kroměříž**

Kojetínská, Kroměříž

**11 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie (cc  
5.000, Kč/měs.)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Útulný byt o dispozici 2+1, který se nachází v 1. patře cihlového bytového domu na okraji centra města Kroměříže.

Aktuálně je v kuchyni instalovaná úplně nová kuchyňská linka a plynový kondenzační kotel. Okna jsou plastová se žaluziemi, podlahy v pokojích PVC lino.

Dispozice: vstup z pavlače zádveří kuchyně koupelna se sprch. koutem a WC pokoj průchozí druhý pokoj. Okna pokojů jsou orientovaná do zahrad a s výhledem na chrám, okno z kuchyně je orientováno do dvora.

Pronajímatel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. bez exekucí a insolvence). Zvířata a cizinci ne.

Volné ihned.



Vyřizuje

**Marika Štěpánková****Tel.:** 776 113 559**GSM:** 776 113 559**E-mail:** [marika.stepankova@era-reality.cz](mailto:marika.stepankova@era-reality.cz)