

**Prodej byt 2 + 1, 60 m² | Ústecký kraj, Chomutov,
Bezručova 4236, 43001**

Bezručova, 43001, Chomutov

3 500 000 Kč
za nemovitostCena včetně provize RK a
právních služeb.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví s bezbariérovým vchodem do domu se nachází v 6. patře zatepleného panelového domu s plastovými okny, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města.

Najdeme zde vstupní předsíň se skříněmi, pokoj, opticky přepažený na obytnou a odpočinkovou část a další samostatný pokoj, zděné bytové jádro - samostatnou toaletu, koupelnu s vanou a prostorem pro pračku a kuchyni s kuchyňskou linkou vyrobenou na míru s vestavěnými spotřebiči (MVT, trouba, myčka nádobí, indukční deska, stůl s barovými židlemi). K bytu patří další komora v mezi patře a sklepní kóje.

Fond oprav činí 1.712,- Kč.

Občanská vybavenost, autobusová zastávka, dětské hřiště i cyklostezka v blízkosti domu.

Optimální variantu financování zajistíme.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz