

Byt u metra Nové Butovice: 3+1/L/S a navíc s komorou

Petržilkova, Praha 13, Praha

9 490 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a provize realitní kanceláře.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: NOVINKA NA PRODEJ U METRA!

Jen pár minut chůze od metra Nové Butovice v Petržilkově ulici se už na nové majitele těší tento prostorný byt 3+1 s komorou, ke kterému ještě patří i lodžie a sklep.

Jednotka vás překvapí světlostí a praktickým řešením. Pokoje jsou samostatné a neprůchozí, koupelna a WC samostatné místnosti. Výklenek v předsíni byl vyplněn vestavěnou skříní, aby se ušetřil prostor pro vlastní bydlení, velkou skřín najdete též v jednom z pokojů.

Kupující nepochybně přivítají také praktickou komoru pro umístění úklidových potřeb a domácího nářadí.

Plně vybavená kuchyň s jídelním stolem, stejně jako část nábytku v obývacím pokoji a ložnici zůstane novým majitelům k dispozici, takže pokud je vaším záměrem pořízení investiční nemovitosti k pronájmu, budete mít byt připravený pro nájemce. Tatáž výhoda platí i pro zájemce o vlastní bydlení - není třeba investovat další desítky tisíc do nového vybavení.

Byt je ve skvěle udržovaném revitalizovaném a zabezpečeném domě. V rámci zateplování domu byla dokonce i zvětšena hloubka lodžii.

Spousta obchodů, služeb, zdravotní středisko, lékárna, školy a školky jsou už jen třešničkou na dortu této krásné lokality se spoustou zeleně.

Rádi vám byt včetně veškerého příslušenství ukážeme naživo při prohlídkových dnech. Zavolejte a sjednejte si přesný čas vaší prohlídky.

Inzerovaná cena zahrnuje veškerý právní a realitní servis.

Spolupráce s dalšími makléři je vítána a podporována!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Petr Šoupal

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 771 218 788

E-mail: petrsoupal.team@re-max.cz