

## Pronájem byt 2+1, 58<sup>m<sup>2</sup></sup>

Smetanova, 35735, Chodov

**8 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+1 a výměře 58 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Smetanova v Chodově.

Byt je částečně vybavený, vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je také prostorný balkon přístupný z obývacího pokoje i kuchyně.

Měsíční platba za pronájem = nájem 8.000,- + služby dle počtu užívajících osob (1os cca 5.000,-, 2os cca 6.000,-, 3os cca 7.000,-) + energie v režii nájemníka. Při podpisu NS je nutné složit kauci rovnající se dvounásobku celkového měsíčního nájmu a poplatků RK.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka a preferuje solventního, zaměstnaného zájemce bez exekucí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117931.



Vyřizuje

**Michaela Tripalová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)