

**Chata na břehu Orlické přehrady, Chrášťany -
Pašovice, pozemek 1811 m²****1 990 000 Kč**
za nemovitost

Chrášťany

Zastavěná plocha:	33 m ²	Užitná plocha:	20 m ²
Plocha parcely:	1811 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi rekreační chatu, která se nachází na velmi klidném místě na břehu Orlické přehrady a to v Pašovicích, spadajících pod obec Chrášťany. Chata se nachází z části na vlastním pozemku a z části na pozemku Povodí Vltavy, se kterým má majitel uzavřenou nájemní smlouvu. Dispozičně se jedná o jednu místnost s kuchyní a prostornou verandou. Suterén byl původně zamýšlený jako garáž, nyní je využíván jako sklad a je zde rovněž umístěno splachovací WC. Chata je napojena na elektrinu 220/380V a voda do ní je přivedena z vrtu od souseda. Pozemek je z větší části tvořen lesem a mezi fotografiemi naleznete, pro orientaci, i kopii katastrální mapy, ze které je jasně patrné co je předmětem prodeje. Na fotografiích z dronu jsem ji vždy označil červenou šipkou. Chata je okamžitě k dispozici. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte.



Vyřizuje

Lubor Myšák**Tel.:** 777 238 978**GSM:** +420777238978**E-mail:** lubor.mysak@post.cz