



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00391

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 185 m² - 1933 m²

Neuvedeno
za měsíc

27601, Hořín

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 185 m² - 1 933 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro nerušící výrobu nebo skladování.

K dispozici - 9 měsíců od podepsání nájemní smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 4,4 m
- modul sloupů 20 x 9 m / 20 x 10
- vrata 2 - 5
- administrativní prostory 420 m² | sociální příslušenství | kuchyňka
- zateplené a vytápěné prostory tepelným čerpadlem
- vakuová trojskla
- osvětlení denní a stropní zářivková tělesa
- monitorovaný a oplocený areál

LOKALITA

Komerční areál se nachází v obci Hořín nedaleko Mělníka s výbornou dostupností na silnici I/16 a rychlým napojením na dálnici D8, která zajišťuje efektivní spojení směrem na Prahu, Ústí nad Labem i Německo. Lokalita je vhodná pro logistiku, skladování i lehkou výrobu díky strategické poloze v blízkosti důležitých dopravních tahů. Výhodou je také snadná dostupnost do průmyslových oblastí ve středních a severních Čechách

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

Maksim Hastrdlo

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 526 996

E-mail: Maksim.Hastrdlo@iopartners.com