



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2361

Pronájem prostorného bytu 4+kk s lodžii po rekonstrukci Praha 4 Modřany

25 000 Kč
za měsíc

Božetická, 14300, Praha 12, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný družstevní byt 4+kk o velikosti 72 m and sup2; s lodžii 5 m and sup2;, situovaný ve 2. patře zatepleného domu s výtahem v ulici Božetická, Praha 4 Modřany.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí:

neprůchozí pokoje
dřevěné podlahy
nové elektrické rozvody
bezpečnostní dveře
zasklenou lodžii

Kuchyň je vybavena:

kuchyňskou linkou
elektrickou varnou deskou
troubou
vestavěnou mikrovlnnou troubou
lednicí
myčkou
digestoří

Další velkoobjemová lednice se nachází v chodbě.

Dispozice zahrnuje:

koupelnu se sprchovým koutem a WC
další samostatné WC s pračkou

V okolí je kompletní občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti mateřská školka a škola.
Autobusová zastávka Pavelkova je cca 5 minut chůze od domu.
Parkování možné před domem.

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Poplatky: 3 500 Kč / měsíc

(elektrina se převádí na nájemníka)

Kauce: ve výši 2 měsíčních nájmů
Provize RK: 28 500 Kč

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
Prohlídka bytu dle dohody.

Telefon / WhatsApp / Telegram: 774 165 826



Vyřizuje

Kateryna Hordejeva

Tel.: +420 774165826

GSM: +420 774165826

E-mail: kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz