



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79091

Praha, nezařízený byt 2+kk (60 m²), ulice Pod Habrovou, terasa, garáž,

Pod Habrovou, Praha 5, Praha

28 000 Kč

za měsíc

+ 1.350,- Kč služby na osobu + elektřina a vytápění, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu nezařízený byt 2+kk po kompletní rekonstrukci (2022), který se nachází ve čtvrtém podlaží nádherné samostatně stojící vily s výtahem postavené v roce 1931 v ulici Pod Habrovou na Praze 5 - Hlubočepy.

Dům prošel nákladnou kompletní rekonstrukcí kde byl hlavní důraz kladen na zachování historických prvků. K domu náleží prostorná zahrada, kterou je možné využívat.

Byt o celkové rozloze 60 m² se skládá:

vstupní chodba, prosluněný obývací pokoj propojený s moderní, plně vybavenou kuchyní, jedna ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, další toaleta odděleně a komora. Velikou výhodou bytu je prostorná terasa (51 m²) s úžasným výhledem. Na podlaze parkety, dlažba a samozřejmě klimatizace. Možnost pronájmu garážového stání za poplatek.

Jedná se o velmi světlý byt v klidné lokalitě s výhledem do zeleně. Pár minut chůze od domu se nachází autobusová zastávka Terasy a do centra je to 25min. Nedaleko od domu je Prokopské údolí vhodné k procházkám či projíždkám na kole. K dispozici od 1.8.2026



Vyřizuje

Richard Dobiaš

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz