

## Pronájem bytu 2+1/B 68m<sup>2</sup>, ul. Václavská, Praha 2 - Nové Město, zařízení dle dohody, u metra B

Václavská, Praha 2, Praha

### 26 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč.  
Kauce 2x nájem + provize  
RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný, velmi klidný byt 2+1, o ploše 68m<sup>2</sup> + balkon, ve 4. patře činžovního domu s výtahem, ulice Václavská, Praha 2 - Nové Město.

Kompletně vybavená kuchyně. Obývací pokoj zařízen kvalitním nábytkem. Ložnici možno vybavit, případně ponechat prázdnou.

V bytě je samostatná hala a šatna s vestavěnou skříní.

V koupelně je vana, wc samostatné. Topení ústřední.

Podlahy: parkety a dlažba.

K bytu náleží sklep 2m<sup>2</sup>.

Výborná dopravní dostupnost - u metra B Karlovo náměstí.

Volný ihned.



Vyřizuje

**Kateřina Špitálská**

**Tel.:** 607956072

**GSM:** 607956072

**E-mail:** [spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)