

Pronájem klimatizovaného bytu 1+1, Brno - Kr. Pole, Palackého tř., UP 34 m²

Palackého třída, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

11 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na spotřebu elektřiny 2.500 Kč / měs, + zálohy na spotřebu vody a stočné 400 Kč / měs. / os

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 34 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | MHD |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | E - Nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 s klimatizací, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu na Palackého třídě v Brně - Králově Poli.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, vestavnou mikrovlnnou troubou a lednicí. Dále jsou k dispozici automatická pračka, jídelní stůl, 2 židle, třídveřová šatní skříň a rám postele o šířce 140 cm (z hygienických důvodů bez matrace). V ceně nájmu je zahrnuto také sdílené Wi-Fi připojení k internetu. Teplou vodu ohřívá elektrický bojler, vytápění bytu zajišťuje klimatizace s funkcí tepelného čerpadla vzduch/vzduch.

Z důvodu obsazení bytu současným nájemcem nebylo možné aktualizovat fotografie bytu. Fotografie uvedené v inzerátu pocházejí ze sousedního bytu, který je dispozičně shodný. Byt bude volný od 1. srpna 2026, prohlídky jsou možné po dohodě již nyní. Byt je ideální pro maximálně 2 osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Uvedená cena nájmu platí při obsazení bytu 1 osobou, pro 2 osoby je cena o 1.000 Kč měsíčně vyšší. Více informací v RK.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.



Vyřizuje

Martin Štefan

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 953 912

E-mail: stefan@artossreality.cz