

## Pronájem kanceláře 92,6 m<sup>2</sup> Na Strži, Praha 4 - Nusle

Na strži, Praha 4, Praha

**42 768 Kč**

za měsíc

Měsíční služby: 20 890-Kč.

Kauce: 3x měsíční platby.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

<b>Plocha kanceláří:</b>	99 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přinášíme vám jedinečnou příležitost pronájmu kancelářských prostor o výměře 92,6 m<sup>2</sup> v ikonické budově City Empiria na Pankráci.

Dispozice: 2 kanceláře + zasedačka/sklad. Kanceláře se nacházejí v 15.NP, odkud si můžete každý den užívat krásné výhledy na Prahu. Jedna z nejvyšších obchodních adres v Praze, City Empiria stojí uprostřed nejžádanější obchodní a administrativní lokality celého Česka. Atraktivní čtvrť Pankrác láká také na perfektní dopravní dostupnost s přímým napojením na magistrálu. Centrum města je vzdálené 10 minut jízdy, stejně jako dálnice D1, v bezprostředním sousedství stanice metra C - Pankrác. Vybavení a služby: vstupní hala s hlavní recepcí, moderní vstupní lobby, 24hodinová ostraha budovy, samoobslužná restaurace pro nájemníky, EZS, CCTV, optické vlákno. Neplatíte provizi.



Vyřizuje

**Oksana Turri****Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** [turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)