

## Pronájem bytu 1+kk novostavba, Velká Bíteš

Pod Kotelnou, Velká Bíteš

**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie ve výši 2 800 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte komfortní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností? Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 42 m<sup>2</sup>, situovaný v moderním bytovém domě na ulici Pod Kotelnou ve Velké Bíteši.

Byt disponuje balkonem pro příjemné posezení a součástí pronájmu je také praktická sklepní kóje. Díky promyšlenému uspořádání nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro pár.

- vysoký komfort bydlení: el. podlahové topení, klimatizace
- balkon
- sklepní kóje
- moderní a úsporné bydlení
- klidná lokalita s dobrou dostupností

Velká Bíteš nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělé spojení směrem na Brno i Jihlavu.

Měsíční nájemné: 13 000 Kč/měsíc  
Zálohy na služby a energie: 2 800 Kč/měsíc  
Kauce: 26 000 Kč  
Provize realitní kanceláři: 15 730 Kč

Byt bude připraven k nastěhování od 1.6. 2026

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jana Čechová**

**GSM:** +420 722 007 081

**E-mail:** [jana.cechova@century21.cz](mailto:jana.cechova@century21.cz)