

Pozemek k bydlení či rekreaci 1323 m2 Vsetín, Horní Jasenka

1 199 000 Kč
za nemovitost

Vsetín

Celková plocha:	1 323 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Doprava:	MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám exkluzivně k prodeji pozemek v lokalitě Horní Jasenka o celkové výměře 1323 m2.

Prodej zahrnuje pozemky evidované na LV 4227, tj. :

711/17 : 1004 m2 trvalý travní po rost

714/10 : 319m2 ostatní plocha

a k nim náležející 1/8 podíl na LV 4355 (přístupová cesta).

Pozemky jsou v územním plánu určeny k individuálnímu bydlení a jsou celoročně velmi dobře přístupné z obecní asfaltové komunikace.

V blízkosti prodáváných pozemků jsou evidovány uklidněné sesuvy půdy (cca 200m), ne však zde. Je samozřejmě vypracován znalecký posudek, jehož součástí je i návrh stavebních opatření pro eliminaci rizik. Toto omezení je již zohledněno v ceně pozemku.

Pozemek je vhodný i pro umístění rekreační stavby typu mobilheim, tiny house, "kontejnerový" typ bydlení, je zde totiž velmi dobrý a zpevněný celoroční přístup sjízdný i pro jeřáb.

Voda, elektrina, kanalizace jsou v dosahu. Nejbližší stavba trvalého bydlení je vzdálená 20m od hranice pozemku (přes cestu).

Ráda Vám k této nemovitosti podám veškeré informace, neváhejte mne kontaktovat.



Vyřizuje

Vendula Šašinka

GSM: +420 777 648 197

E-mail: vendula.sasinka@century21.cz