

## Prodej bytového domu, Chorušice

Chorušice

**5 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Plocha parcely:</b>	1587 m <sup>2</sup>	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bytový dům s připraveným projektem (projednaným) na rekonstrukci a vybudování 9 bytových jednotek.

Základní informace:

projekt pro vybudování 9 bytových jednotek  
projednaná dokumentace před podáním  
zpracovaná kalkulace nákladů a očekávaného výnosu  
možnost okamžitého pokračování v přípravě projektu  
virtuální prohlídka celého domu k dispozici

Můžete si přikoupit ještě zadní pozemek, který posune celý projekt na vyšší úroveň:

možnost rozdělení na 2-3 stavební parcely  
vhodné pro výstavbu rodinných domů  
další možnost zvýšení celkové profitability projektu

Aktuálně mám spuštěnou testovací inzerci jednotlivých bytových jednotek.

dlouhodobé držení a pronájem  
rozprodej bytů po rekonstrukci

Kompletní ekonomiku projektu, virtuální prohlídku a další podklady vám rád zašlu po kontaktování.



Vyřizuje

**Štěpán Vlček**

**Tel.:** 608 001 475

**GSM:** 420608001475

**E-mail:** [vlcek@confin-development.cz](mailto:vlcek@confin-development.cz)