



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0061

Pronájem bytu 2+kk, 53,1 m² včetně dvou garážových stání a sklepní kóje

21 000 Kč
za měsíc

Želetická, Praha-Zličín, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní byt v klidné lokalitě na západním okraji Prahy s dobrou dostupností MHD? Nabízíme pronájem bytu 2+kk o podlahové ploše 53,1 m² ve 2. nadzemním podlaží novostavby Rezidence Sobín z roku 2023 v Praze-Zličíně

Nájemné: 21 000 Kč/měs.

Služby: 6 038 Kč/měs.

Elektřina: 1 100 Kč/měs.

Kauce: 30 000 Kč

Odměna RK: 21 000 Kč

Parkování: 2x garážové stání

Sklepní kóje 1,3 m²

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem (22,4 m²), samostatným pokojem (11,8 m²), prostornou předsíní (8,7 m²) s vestavnou skříní, koupelnou s WC (4,7 m²), komorou (1,8 m²) a balkonem (5,6 m²). K bytu náleží dvě garážové parkovací stání a uzamykatelná sklepní kóje (1,3 m²).

Plastová okna, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění s individuálním měřením spotřeby, plastová okna s venkovními elektrickými polohovatelnými roletami, datové rozvody pro internet a TV.

Lokalita:

Sobín je klidná rezidenční čtvrť na severozápadním okraji Prahy. Do stanice metra B Zličín se dostanete autobusem MHD (linky 180, 214, 306) za několik minut - Zličín je zároveň velkým autobusovým terminálem s přímými spoji do okolí Prahy i na letiště Václava Havla. Pro řidiče je lokalita výborně dostupná z dálnice D6. V okolí jsou školy, obchody a veškerá občanská vybavenost.

V případě zájmu o prohlídku vyplňte prosím poptávkový formulář, zajistíte tím, že se vám spolehlivě ozveme. Zároveň

nás krátce informujte o sobě jako případných budoucích nájemnících. Děkujeme



Vyřizuje

Michal Kolařík

GSM: 604 831 298

E-mail: michal.kolarik@impira.cz