

Stavební pozemek 1 248 m² v klidné části Těnovic, Spálené Poříčí.

33561, Spálené Poříčí

3 490 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Celková plocha:	1 248 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rovinný pozemek o celkové výměře 1 248 m² v klidné části obce Těnovice, která je součástí města Spálené Poříčí. Pozemek se nachází v příjemném venkovském prostředí s dostatkem soukromí, zeleně a okolní zástavbou rodinných domů. Díky své velikosti a charakteru nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu, rekreačního bydlení nebo jako investici do budoucna.

Pozemek je oplocený a přístup je zajištěn přímo z obecní komunikace. Součástí pozemku je původní zemědělská stavba a sklep. K dispozici jsou inženýrské sítě - elektrina, voda a možnost napojení na plyn.

Těnovice jsou vyhledávanou lokalitou pro klidné bydlení v dosahu přírody, přitom s dobrou dostupností do okolních měst. Spálené Poříčí je vzdálené přibližně 5 minut jízdy, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, obchody, restaurace, poštu, lékaře i další služby.

V obci je také k dispozici pohodlné autobusové spojení v rámci Integrované dopravy Plzeňského kraje s návazností na Plzeň, kam se dostanete přibližně za 25-30 minut.

Lokalita nabízí široké možnosti volnočasového vyžití - okolní příroda láká k procházkám, cyklistice i relaxaci. V blízkosti se nachází lesy, louky a krásná krajina jižního Plzeňska, která podtrhuje příjemnou atmosféru tohoto místa.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Saša Vach

Tel.: 774 422 411

GSM: 774 883 777

E-mail: sasa.vach@spartners.cz