

## Převod dr. podílu, byty/1+kk, 34 m<sup>2</sup>, Na Lánech 252/40, 70900 Ostrava, Ostrava-město [ID 85882]

**1 950 000 Kč**  
za nemovitost

Na Lánech, Nová Ves, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní startovací byt či skvělá investice - 1+kk v Ostravě

Hledáte moderní bydlení nebo obchodní příležitost pro své naspořené finance?

Máme pro vás ideální řešení - zrekonstruovaný 1+kk v žádané ostravské lokalitě.

Exkluzivně nabízíme k prodeji moderní bytovou jednotku o dispozici 1+kk a výměře 34 m<sup>2</sup>, která se nachází v přízemí řadového bytového domu, v klidné a zelené lokalitě Ostravy.

Hlavní benefity nemovitosti

- byt je po rekonstrukci s přípravou na kuchyňskou linku, což dává novému majiteli možnost vybudovat kuchyňský kout dle vlastních představ.
- v bytě vás čekají moderní podlahy s dekorem dřeva, čisté linie, nová plastová okna a designová koupelna
- pokoj je vzdušný a světlý, snadno jej opticky rozdělíte na zónu pro spánek, obývací část a kuchyňský kout
- nízké provozní náklady - energeticky úsporná stavba zaručuje, že vaše měsíční vyúčtování vás příjemně překvapí
- přes městský obvod je možnost pronajmout parkovací místo přímo u domu - už žádné kroužení kolem bloku po návratu z práce
- klid a zeleň na dosah - dům stojí v lokalitě, která kombinuje skvělou dostupnost do centra Ostravy s klidným prostředím plným zeleně hned za okny
- forma vlastnictví - družstevní (převod družstevního podílu).

Nenechte si ujít tuto příležitost. Byty v tomto standardu a v této lokalitě mizí z nabídky velmi rychle.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Rád vás bytem provedu osobně!

---



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)