



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135686

## Stavební pozemek v klidné části zástavby 809 m<sup>2</sup> | Projekt SKALKA

**2 912 400 Kč**  
za nemovitost

Chlumec nad Cidlinou

<b>Celková plocha:</b>	809 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro rodinný dům, kde budete mít dostatek prostoru, soukromí a zároveň pohodlné zázemí moderní rezidenční lokality?

V projektu SKALKA v Chlumci nad Cidlinou nabízíme stavební pozemek o výměře 809 m<sup>2</sup>, ideální pro výstavbu rodinného domu s prostornou zahradou.

Pozemek se nachází v nové obytné čtvrti moderních rodinných domů a nabízí příjemné prostředí pro klidné rodinné bydlení.

Parcela je rovinná a připravená k okamžité výstavbě. Veškeré inženýrské sítě jsou již přivedeny na hranici pozemku:

elektřina (25A),  
vodovodní přípojka,  
splašková kanalizace,  
možnost napojení na optickou síť internetu a datových služeb.

Součástí projektu jsou dokončené komunikace, chodníky a veřejné osvětlení, díky kterým je lokalita plně připravena pro pohodlné bydlení bez dalších investic do infrastruktury.

Projekt SKALKA nabízí ideální spojení klidného prostředí, moderní nové zástavby a velmi dobré dostupnosti do centra Chlumce nad Cidlinou i směrem na Hradec Králové a Prahu.

Pokud hledáte stavební parcelu s větší výměrou a příjemným okolím, tento pozemek rozhodně stojí za pozornost.

Více informací naleznete na:

[www.skalka-chlumec.cz](http://www.skalka-chlumec.cz). Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:** [michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)