



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135709

## Pronájem bytu 2+1, Finská, Šumperk, 43 m<sup>2</sup>

Finská, Šumperk

**10 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu slunný byt o dispozici 2+1 po rekonstrukci, který se nachází v klidné lokalitě na ulici Finská v Šumperku. Bytová jednotka je situována ve třetím patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. V okolí domu najdete školy, obchody i zastávku městské hromadné dopravy, přičemž parkování je možné přímo před domem. Blízké okolí nabízí také rychlý přístup do přírody. Byt má novou koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Výhodou je praktická vestavěná skříň na chodbě, která zajišťuje dostatek úložného prostoru. Interiér se pronajímá jako nevybavený, takže si ho můžete zařídit podle vlastních představ. K bytu patří také sklepní kóje. Měsíční podnájemné činí 10 000 Kč plus zálohy na energie a služby ve výši 4 800 Kč. Dále se hradí vratná kauce ve výši dvou nájmu a provize realitní kanceláři ve výši 14 800 Kč + DPH. Byt je volný ihned, takže neváhejte a domluvte si prohlídku!



Vyřizuje

**Kateřina Martišková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)