



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 140051JS

## Pronájem kanceláře 52 m<sup>2</sup>, Brno - Ponava

Ponava, Brno

**15 600 Kč**

za měsíc

+ Inkaso, včetně DPH, +  
provize RK, včetně  
právního servisu

|                          |   |                               |                               |
|--------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 52 m <sup>2</sup>                       | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci                         | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Parkoviště                              | <b>Umístění objektu:</b>      | rušná část obce               |
| <b>Doprava:</b>          | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                     |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V; Elektro -<br>400 V     | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k pronájmu kanceláře v atraktivní lokalitě Brno - Ponava. Kanceláře se nachází ve 2. nadzemním podlaží rekonstruované administrativní budovy a jsou ideální pro menší firmu, administrativní činnost, účetní kancelář či podnikání v oblasti služeb. K dispozici jsou čtyři samostatné kanceláře, každá o velikosti přibližně 13 m<sup>2</sup>, celková plocha kanceláří činí 52 m<sup>2</sup>. Prostory jsou částečně zařízené a klimatizované. Součástí zázemí je také kuchyňka, toalety a možnost využívání jednací místnosti. Velkou výhodou je možnost parkování přímo u objektu - k dispozici jsou celkem 4 vyhrazená parkovací stání. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy.



Vyřizuje

**Jiří Šmach, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 608 940 651

**E-mail:** [jiri.smach@jrsreal.cz](mailto:jiri.smach@jrsreal.cz)