

Pronájem bytu 2+1 48 m², Praha - Nové Město

Štěpánská, 11000, Praha 1, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem krásného a tichého bytu 2+1 v centru Prahy, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit - Štěpánská ulice.

Byt je po rekonstrukci s novou kuchyňskou linkou a krásnými dřevěnými parketami. Disponuje užitnou plochou 48 m² a je umístěn v 1. patře cihlového domu bez výtahu.

Vybavení bytu zahrnuje kuchyňskou linku se spotřebiči, ložnici, prostorný obývací pokoj, koupelnu a oddělené wc. Orientací pokojů je JZ s příjemným odpoledním sluníčkem do vnitrobloku. K dispozici je možnost užívání společné zahrady.

Cena a podmínky:

- nájemné 25.000 Kč,
- poplatky za služby domu 1.000 Kč/osobu (osvětlení, úklid, odpad),
- plyn a elektřina se převádí na nájemce,
- požadovaná kauce ve výši 1 měsíčního nájmu (25.000 Kč),
- poptávající klient je srozuměn s úhradou provize ve výši 1 měsíčního nájmu plus DPH.

Skvělá lokalita s vynikající dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Ideální pro jednotlivce či pár hledající pohodlné bydlení v centru města.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat



Vyřizuje

Anna Faulknerová**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 724 203 037**E-mail:** a.faulknerova@kwcz.cz