

Pronájem bytu 2+1 48 m², Praha - Nové Město

Štěpánská, 11000, Praha 1, Praha

23 000 Kč

za měsíc

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 48 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Lokální - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem krásného a tichého bytu 2+1 v centru Prahy, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit - Štěpánská ulice.

Byt je po rekonstrukci s novou kuchyňskou linkou a krásnými dřevěnými parketami. Disponuje užitnou plochou 48 m² a je umístěn v 1. patře cihlového domu bez výtahu.

Vybavení bytu zahrnuje kuchyňskou linku se spotřebiči (myčka nádobí, elektrická trouba, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, lednice s mrazničkou), ložnici, prostorný obývací pokoj - průchozí, koupelnu a oddělené wc. Orientací pokojů je JZ s příjemným odpoledním sluníčkem do vnitrobloku. K dispozici je možnost užívání společné zahrady.

Cena a podmínky:

- nájemné 23.000 Kč,
- poplatky 1.000 Kč/1 osoba,
- plyn a elektřina se převádí na nájemce,
- požadovaná kauce 25.000 Kč,
- poptávající klient je srozuměn s úhradou provize ve výši 1 měsíčního nájmu plus DPH.

Skvělá lokalita s vynikající dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v okolí. Ideální pro jednotlivce či pár hledající pohodlné bydlení v centru města .

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě prosím neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Anna Faulknerová**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 724 203 037**E-mail:** a.faulknerova@kwcz.cz