

## Pronájem bytu 1+1, Kralovická, Plzeň - Bolevec

Kralovická, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**12 900 Kč**

za měsíc

Záloha na služby 1350,-/os.  
+ 300,- každá další os.,  
energie na nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme dlouhodobý pronájem bytové jednotky na adrese Kralovická, Plzeň - Bolevec. Byt o dispozici 1+1 a velikosti 40 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP panelového domu s výtahem a skládá se z předsíně, pokoje vč. kuchyňské linky, samostatného pokoje, koupelny s toaletou, a v suterénu domu je k dispozici sklepní kóje. Nemovitost se nabízí zařízená, součástí je kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní stůl a židle, velká šatní skříň, manželská postel. Teplo a teplá voda je zajištěna dálkovými dodávkami, energie se přepisují na nájemce. Byt se nachází v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. MHD 5 minut od domu, v blízkosti školy, školky, dětská hřiště, obchody. V dojezdové vzdálenosti S1 Center Plzeň s obchody a restauracemi. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 18000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je ihned k nastěhování.



Vyřizuje

**Renata Matasová**

**Tel.:** +420 775 545 484

**GSM:** +420 775 545 484

**E-mail:** [renata.matasova@vasdomovnik.cz](mailto:renata.matasova@vasdomovnik.cz)