

**Prodej bytu 3+kk 95.2 m<sup>2</sup> + 142m<sup>2</sup> veranda,  
Vlora-Radhime, Albánie****546 200 EUR**

za nemovitost

546.200 euro

Orikumi

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	95.2 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** TWIN RESORT V 1.LINII!

Regina Construction je lídrem ve stavebnictví, známým pro své vynikající projekty, které kombinují vysokou kvalitu s inovací a elegancí. S hrdostí vám představujeme náš nejnovější a nejambicióznější projekt Twin Resort, který je v současné době ve výstavbě a jehož dokončení se očekává v roce 2027..

Twin Resort je exkluzivní civilní rezidenční destinace určená pro ty, kteří chtějí strávit dovolenou v jedinečném a luxusním prostředí. Tento resort se nachází v oblasti s vysokým rozvojovým potenciálem v Radhime a nabídne jedinečný zážitek z bydlení na pobřeží.

Twin Resort se nachází v exkluzivní oblasti Radhime, která si klade za cíl stát se jednou z nejkrásnějších destinací v regionu pro luxusní dovolenou a exkluzivní pláž. Vlora National Road, Orikum, Radhime, obec Vlora.

Projekt se skládá ze dvou čtyřpatrových budov pečlivě navržených tak, aby nabízely maximální pohodlí a sofistikovanou estetiku. Hotel a rezidenční objekt s turistickými službami, 6 podlaží, s využitelnou terasou, 1 podzemním podlažím a okolní zdí, nacházející se v Radhimě.

Bazen, privátní pláž a parkování.

Nabízíme k prodeji apartmán typu penthouse v 6.patře rezidenční budova B o celkové ploše 95.2 m<sup>2</sup> s velkou verandou o 142m<sup>2</sup>.

Přímý výhled na moře!

Zajistíme pro vás kompletní právní servis v češtině, následnou správu nemovitosti i případný pronájem a půjčení auta bez depositu.

Pro více informací a dostupnosti všech bytových jednotek z různých pater a ceně mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!



Vyřizuje

**Jan Teleki****Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243**E-mail:** [j.teleki@email.cz](mailto:j.teleki@email.cz)