



**Pronájem - Hotely, penziony a restaurace**

číslo zakázky: 135734

## Pronájem zavedené restaurace LIDOVÝ DŮM

nám. Míru, Třinec

**30 000 Kč**  
za měsíc

+ služby (energie)

<b>Zastavěná plocha:</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	280 m <sup>2</sup>
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace
<b>Ostatní:</b>	Sociální zařízení	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zavedené restaurace / hospody - Lidový Dům Třinec

Do pronájmu nabízíme stylovou, plně vybavenou a dlouhodobě zavedenou restauraci v části Staré Město v Třinci, přímo na náměstí.

Prostor je ideální pro zkušené provozovatele i začínající podnikatele v gastronomii, kteří hledají místo s charakterem a stabilní klientelou.

Kapacita hlavní restaurace: 50-70 míst

Interiér ve stylu staročeské krčmy - dřevo, kované doplňky, příjemná rustikální atmosféra

Oddělená místnost pro akce (oslavy, školení, menší společenské události) s kapacitou cca 25 míst

Prostor je kompletně vybavený - stačí převzít a začít provozovat

Vybavená kuchyň, bar, nábytek.

Možnost zásobování ze dvora - pohodlný přístup pro dodavatele



Vyřizuje

**Michal Orliv**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 724 620 124

**E-mail:** [michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)