

Pronájem rodinného domu, Svatý Kopeček

E. F. Buriana, Olomouc

17 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájem činí 17 000 Kč + zálohy 3 000 Kč, kauce 25 000 Kč, provize 20 000 Kč + DPH

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²	Plocha parcely:	965 m ²
Plocha zahrady:	500 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný rodinný dům o dispozici 2+kk s terasou, zahradou a parkovacími místy, situovaný na klidném místě uprostřed přírody na Svatém Kopečku, v obci Olomouc. Tento přízemní dům je novostavbou, která splňuje očekávání moderního bydlení.

Užitná plocha domu činí 38 m², přičemž celková plocha pozemku dosahuje 500 m². Interiér domu je prakticky rozvržen. Jeho součástí je předsín, koupelna vybavená sprchou a pračkou, obývací pokoj, který je spojen s kuchyňskou linkou a lednicí, a ložnice. Předsín a obývací pokoj se pronajímají včetně nábytku, zatímco ložnice je bez nábytku, což umožňuje novým nájemníkům přizpůsobit si tento prostor podle svých představ. Dům je prosvětlen velkými okny orientovanými na jižní stranu, což vytváří příjemnou atmosféru a přírodní osvětlení.

Velkou výhodou tohoto domu je parkování několika automobilů přímo na pozemku, což přináší komfort a snadnou dostupnost. Pro uskladnění kol nebo jiných potřebných věcí je k dispozici domek nacházející se v blízkosti hlavního objektu.

Dům je posazen v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností, a to jak silničními komunikacemi, tak prostřednictvím městské hromadné dopravy. Toto místo nabízí ideální podmínky pro bydlení v harmonii s přírodou, a přitom v blízkosti městské infrastruktury.

Dům je k nastěhování od 1. července 2026.

Měsíční nájemné činí 17 000 Kč + zálohy 3 000 Kč, kauce 25 000 Kč, provize 20 000 Kč + DPH.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Tereza Krajičková, MBA

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz