

## Pronájem bytu 1+1 v Duchcově

Osecká, Duchcov

**12 500 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme jedinečnou příležitost podnájmu zrekonstruovaného bytu 1+1 v Duchcově, ideální pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají útulné a moderní bydlení. Byt o podlahové ploše 36 m<sup>2</sup> se nachází v panelovém domě, umístěném v klidné obytné zástavbě na sídlišti.

Tento světlý a vkusně zařízený byt je připraven pro nového nájemníka, který bude první obyvatel tohoto bytu po rekonstrukci. K dispozici máte prostorný obývací pokoj, vkusnou kuchyň a designovou koupelnu. Dále oceníte přítomnost výtahu.

Náklady na bydlení jsou příjemné a činí 1500 Kč měsíčně. V bytě je ústřední dálkové topení, dále je napojen na veřejnou kanalizaci a dálkový vodovod. Komunikace v okolí je asfaltová a zajišťuje snadnou dostupnost městské dopravy, vlakového i autobusového spojení.

V těsné blízkosti bytu naleznete veškerou občanskou vybavenost - obchody, školku i základní školu. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají komfortní a moderní bydlení v příjemné lokalitě.

Pokud Vás byt zaujal ozvěte se a bytem Vás rada provedu.



Vyřizuje

**Andrea Haklová****Tel.:** 777 207 869**GSM:** 777 207 869**E-mail:** [andrea.haklova@rkfinpos.cz](mailto:andrea.haklova@rkfinpos.cz)