

## Pronájem bytu 2+kk Poličná u Valašského Meziříčí

75701, Poličná

**14 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie včetně tepla, teplé vody a elektřiny ve výši 3.500 Kč/měs.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu od 1.7.2026 byt o dispozici 2+kk v Poličné u Valašského Meziříčí. Nově zbudovaný byt s podlahovým vytápěním a klimatizací o ploše 51 m<sup>2</sup> se nachází v druhém patře komerčního domu v centru obce Poličná. V obývacím pokoji je kuchyňský kout s kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, digestoří, el. troubou a myčkou a jídelní stůl s židlí. Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, skříňkou se zrcadlem, pračkou, závěsným WC, obklady a dlažbou. V pokojích a v chodbě je vinylová podlaha. Topení podlahové tepelným čerpadlem, ohřev vody el. bojlerem. Byt má samostatné měřiče elektřiny, teplé a studené vody. Cena nájmu 14.000 Kč/měs. + zálohy na energie včetně tepla, vody a elektřiny ve výši 3.500 Kč/měs. Kauce 28.000 Kč. Pronajímatel upřednostňuje nájemníka nekuřáka bez domácích zvířat. K pronájmu byt 2+kk v centru obce Poličná u Valašského Meziříčí



Vyřizuje

**Mgr. Kamil Martinka**

**Tel.:** +420 777876156

**GSM:** +420 777876156

**E-mail:** [vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)