

Prodej rodinného domu 127 m², pozemek 316m²

67534, Police

6 900 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	147 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	316 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a klidné bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu? Máme pro Vás skvělou nabídku prodeje novostavby rodinného domu o dispozici 4+kk s výměrou 127m² a zahradou 189m², celková plocha pozemku 316m².

Dům bude předán kompletně dokončený na klíč kromě kuchyňské linky.

Kupní cena zahrnuje klientský rozpočet v celkové výši 350.000,-Kč na dokončení interiéru podle vlastních představ kupujícího. Rozpočet zahrnuje výběr podlah, dveří včetně zárubní, obklady, dlažbu, zařizovací předměty v koupelně a obklady a dlažbu na toaletě včetně dodávky, montáže i veškerých souvisejících prací.

Dům je zděný, zateplený a byl postaven s důrazem na kvalitu materiálů. Spadá do energetické třídy B.

Novostavba nabízí světlý obývací prostor propojený s kuchyňským koutem se vstupem na modřínovou terasu, tři samostatné pokoje z jednoho je rovněž vstup na terasu dále koupelnu, toaletu a další praktické zázemí.

Technické parametry a technologie:

Plynový kotel

Podlahové vytápění v celém domě

Příprava na rekuperaci

Příprava na venkovní žaluzie

Příprava na kamerový systém

Příprava na videotelefon

Příprava na krbová kamna

Elektrická vjezdová brána

Plastová okna s izolačním trojsklem z šestikomorových profilů

Promyšlená orientace místností zajišťuje dostatek prostoru pro rodinu, práci z domova i soukromí každého člena domácnosti.

Představte si odpočinek na vlastní zahradě, kde je prostor pro děti a rodinné aktivity. Tento dům spojuje praktičnost a příjemnou atmosféru domova navíc v klidné obci s rychlou dostupností do Třebíče a s přírodou na dosah. V obci je

veškerá občanská vybavenost.

Ráda Vás domem osobně provedu, zodpovím všechny dotazy a pomohu s financováním.



Vyřizuje

Jana Krejčí

Tel.: 733 636 380

GSM: +420 733 636 380

E-mail: reality@janakrejci.com