

Prodej bytu 3+1, Mladá Vožice

Souhradí, Mladá Vožice

2 900 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a
všech poplatků.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	9 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 3+1 s balkonem, třemi sklepy a možností krbových kamen v klidné části Mladé Vožice

Hledáte prostorné bydlení s potenciálem, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ? Právě pro vás nabízíme byt 3+1 o užitné ploše 63,4 m² a celkové ploše 72,58 m², který se nachází ve 4. podlaží bytového domu v klidné a příjemné lokalitě města Mladá Vožice.

Dům prošel revitalizací — je zateplený, má novou fasádu i plastová okna, což přispívá k příjemnějšímu bydlení i lepší energetické úspornosti.

Samotný byt nabízí velmi dobře řešenou dispozici a dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Dominantou je světlý obývací pokoj o velikosti téměř 21 m², který působí vzdušně a útulně zároveň. Velkou výhodou je možnost instalace krbových kamen přímo v obývacím pokoji díky připravenému napojení na komín. Nový majitel si tak může vytvořit jedinečnou atmosféru domova s teplem skutečného ohně.

Byt disponuje balkonem, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo večerní odpočinek. Součástí prodeje jsou také tři sklepy, což poskytuje nadstandardní množství úložného prostoru. V domě je dále k dispozici sušárna, kolárna a kočárkárna.

Interiér bytu je vhodný k modernizaci kuchyně a koupelny, což představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí nové bydlení přizpůsobit přesně podle svého vkusu a potřeb. Byt je zároveň ihned volný k nastěhování.

Velkým benefitem je také samotná lokalita. V bezprostředním okolí domu se nachází dětské hřiště, multifunkční sportovní hřiště, skatepark i fotbalové hřiště, což ocení především rodiny s dětmi nebo aktivně založení zájemci.

Město Mladá Vožice nabízí kompletní základní občanskou vybavenost — mateřskou i základní školu, praktického i dětského lékaře, obchody, potravinu i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Další výhodou je dobrá dostupnost do města Tábor, které je vzdálené přibližně 20 km.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalitě s velkým potenciálem a možností vytvořit si moderní bydlení podle vlastních představ, rád vám tuto nemovitost osobně představím.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje

bohumilkubec.cz s.r.o.

Tel.: +420 605 555 763

GSM: +420 605 555 763

E-mail: reality@bohumilkubec.cz