

## Prodej chalupy, 180 m<sup>2</sup>, Raškovice

73904, Raškovice

**9 984 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2901 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostornou chalupu po kompletní rekonstrukci v klidné části Raškovic, ideální pro využití jako investice pro krátkodobé pobyty turistů. Dům o užitné ploše 180 m<sup>2</sup> stojí na pozemku 2 901 m<sup>2</sup> a díky své poloze v bezprostřední blízkosti Beskyd nabízí skvělé možnosti rekreace, turistiky i cyklovýletů. Ve spodním patře je místnost vhodná pro posezení, hraní šipek či společenské večery, dále prostor pro vybudování wellness se saunou a vířivkou, samostatná koupelna s vanou, technická místnost a garáž. V 1. patře jsou tři samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a prostorný obývací pokoj s jídelnou, odkud je přímý vstup na terasu a velkou zahradu. Na zahradě je přístřešek pro dvě auta, zahradní domek, udírna a robotická sekačka. Nemovitost má výborný potenciál jako rekreační dům k pronájmu.



Vyřizuje

**Rybka Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)