

CENTURY 21[®]

Balance Reality

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 979867

Stavební pozemek 4 732 m² ve Kdyni s vlastní příjezdovou cestou - ideální pro bydlení i developerský

6 000 000 Kč
za nemovitost

Kdyně

Celková plocha: 4 352 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi atraktivní stavební pozemek ve Kdyni o celkové výměře 4 732 m², tvořený dvěma parcelami, které společně představují výjimečnou příležitost jak pro výstavbu rodinného bydlení, tak pro developerský záměr.

Součástí prodeje jsou:

- * parc. č. 239/22 - stavební pozemek o výměře 4 352 m²
- * parc. č. 239/28 - příjezdová cesta o výměře 380 m² ve výhradním vlastnictví

Velkou výhodou této nabídky je vlastní příjezdová cesta, díky které je přístup k pozemku plně právně zajištěn bez nutnosti řešení věcných břemen či spoluvlastnických vztahů.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro realizaci prostorného rodinného bydlení s rozsáhlou zahradou, stejně tak představuje zajímavou investiční příležitost pro výstavbu více rodinných domů či menší developerský projekt.

Kdyně se nachází v podhůří Šumavy a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, přírody a kompletní občanské vybavenosti. V místě naleznete školy, školky, obchody, služby i dobrou dopravní dostupnost.

Hlavní výhody:

- celková výměra 4 732 m²
- vlastní příjezdová cesta v ceně
- vhodné pro rodinné bydlení i investici
- klidná a perspektivní lokalita
- výborný potenciál budoucího zhodnocení

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jan Holásek
Century 21 Balance Reality
+420 720 239 997
jan.holasek@century21.cz



Vyřizuje

Jan Holásek

GSM: +420 720 239 997

E-mail: jan.holasek@century21.cz