

**Rodinný dům 5+KK s rozlehlým hospodářstvím |
Těškovice u Onšova, Vysočina | Dům 154 m² |
Sklep 22 m²**

Onšov

6 950 000 Kč
za nemovitost

Včetně právních služeb,
advokátní úschovy u AK
Petráš a Rezek a zajištění
financování.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	154 m ²	Plocha parcely:	13638 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud jste kdy snili o domě, kde děti vyrůstají s prostorem a kontaktem s přírodou - nebo o místě, kde konečně začnete žít tak, jak jste vždy chtěli - tohle je ta nemovitost.

Těškovice jsou klidná vesnička, část obce Onšov v okrese Pelhřimov, kde se ještě stále setkáte se sousedy a děti si hrají venku. Onšov leží 17 km severně od Pelhřimova, který nabízí veškerou infrastrukturu - obchody, školy i lékaře. Okolní kraj Vysočiny je rájem pro turisty a cyklisty: nablízku najdete vrch Křemešník s rozhlednou, hrady Kámen a Orlík i premonstrátský klášter v Želivě s vlastním pivovarem.

Dům

Rodinný dům s dispozicí 5+KK a podlahovou plochou 154 m² nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu i hosty. Je to dům pro ty, kdo chtějí dětem dát víc než byt - přírodu, zvířata a skutečný domov. Stejně tak pro ty, kdo touží po soběstačném farmářském životě. Zelenina ze zahrady, vejce od slepic, dřevo z vlastního lesa, ryba z vlastního rybníka - tady to není vzdálený sen, je to každodenní realita.

Moderně vybavená kuchyně nabízí veškerý komfort, nechybí však ani sporák na dřevo s troubou. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva a dvěma krbovými kamny - jedny jsou zapojeny přes výměník do tepelného okruhu radiátorů, takže krb skutečně vytápí celý dům.

Hospodářství a pozemky

K domu náleží hospodářská stavení s obrovskou plochou - ideální pro stáje, dílny, zemědělskou techniku nebo agroturistiku. Obrovský dvůr, na kterém se otočí i žebřík, mluví sám za sebe.

Celková výměra pozemků je 13 638 m² a zahrnuje vlastní les jako zdroj palivového dřeva, louky vhodné pro pastvu nebo rodinné výlety a vlastní rybník z naprosté většiny, takže rozhodujete - soukromé místo ke koupání i rybaření. Taková kombinace je dnes skutečnou vzácností.



Vyřizuje

Leo Gabriel

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz